



**DEWAN PERWAKILAN RAKYAT  
REPUBLIK INDONESIA**

**LAPORAN SINGKAT  
RAPAT DENGAR PENDAPAT UMUM (RDPU)  
PANSUS RUU TENTANG TABUNGAN PERUMAHAN RAKYAT (TAPERA) DENGAN  
BANK RAKYAT INDONESIA (BRI)**

---

Tahun Sidang	: 2015-2016
Masa Persidangan	: I
Rapat ke	: 5 (empat)
Sifat	: Terbuka
Hari/Tanggal	: Rabu, 28 Oktober 2015
P u k u l	: 10.00 s.d 13.00 WIB
Tempat	: Ruang Rapat KK I Gedung Nusantara
Acara Rapat	: Mencari masukan terkait pembahasan RUU tentang Tapera
Ketua Rapat	: Drs. Yoseph Umarhadi. M.Si.,MA.
Sekretaris	: Dra. Nurani Bodroini
H a d i r	: 12 dari 30 Anggota

## **I. PENDAHULUAN**

Setelah beberapa Anggota menandatangani daftar hadir Pansus, maka Ketua Rapat membuka Rapat Dengar Pendapat Umum (RDPU) dan menyampaikan pengantar rapat serta menjelaskan agenda RDPU pada hari/tanggal tersebut dan menyatakan rapat terbuka untuk umum. Selanjutnya Ketua Rapat mempersilahkan kepada pihak Bank Rakyat Indonesia (BRI) untuk memberikan masukan terkait dengan Draft RUU tentang Tabungan Perumahan Rakyat. Setelah pihak yang diundang menyampaikan masukan-masukan terkait dengan RUU Tapera, maka Ketua Rapat merangkum hasil masukan dari Bank Rakyat Indonesia (BRI).

**Adapun masukan dari Bank Rakyat Indonesia (BRI) terhadap RUU tentang Tapera adalah sebagai berikut:**

1. RUU Tapera ini merupakan tugas bersama, baik Pemerintah, masyarakat, termasuk juga pihak perbankan.
2. Dengan adanya RUU Tapera ini maka akan memberikan kepastian hukum bagi seluruh warga masyarakat untuk mendapatkan rumah.
3. RUU Tapera ini hendaknya mengakomodir kepentingan seluruh masyarakat berpenghasilan rendah baik formal maupun non formal.
4. Waktu pemanfaatan Tapera ini memang agak lama, sehingga diperlukan formulasi khusus agar dapat dimanfaatkan tidak terlalu lama
5. Bahwa manajer investasi yang handal akan sangat diperlukan untuk mengelola dana Tapera.

6. Mengenai tunggakan kepesertaan hendaknya dibuat detail antara iuran dan kepesertaan, misalnya apakah 2 kali menunggak dianggap tidak aktif, dan bagaimana status kepesertaan kembali aktif apabila yang bersangkutan sudah melunasinya.
7. Diusulkan supaya uang muka bisa diterima di awal, kemudian peserta tinggal mengangsur setiap bulannya, tetapi tentunya harus dicover asuransi, intinya ada jaminan perlindungan aset.
8. Pengelolaan dan segala sesuatu yang sifatnya teknis akan diatur lebih lanjut di Peraturan Pemerintah, termasuk jenis tabungannya apakah akan bersifat konvensional, syariah, atau kombinasi keduanya.

## II. Rapat ditutup pukul 13.00 WIB.

a.n. Ketua Rapat  
Sekretaris,

  
**Dra. Nurani Bodroini**  
NIP. 196007031988032001



**DAFTAR HADIR**

**RAPAT DENGAR PENDAPAT UMUM (RDPU)  
PANSUS RUU TENTANG TABUNGAN PERUMAHAN RAKYAT (TAPER) DENGAN  
BANK RAKYAT INDONESIA (BRI)  
HARI/TANGGAL : RABU, 28 OKTOBER 2015**

<b>NO URUT</b>	<b>N A M A</b>	<b>NO. ANGGOTA</b>	<b>FRAKSI</b>	<b>JABATAN</b>	<b>KET.</b>
1.	Drs. Yoseph Umarhadi. M.Si.,MA.	162	F-PDIP	Ketua	Hadir
2.	H. Mukhamad Misbakhun, SE.	283	F-PG	Wakil Ketua	Ijin
3.	Drs. H. Saiful Rasyid, MM.	384	F-P. Gerindra	Wakil Ketua	Hadir
4.	Bertu Merlas, ST.	41	F-PKB	Wakil Ketua	
5.	Sadarestuwati	201	F-PDIP	Anggota	Hadir
6.	Arteria Dahlan, ST., SH.	197	F-PDIP	Anggota	
7.	Agustina Wilujeng Pramestutui, SS.	174	F-PDIP	Anggota	Ijin
8.	H. Indra P. Simatupang, SE., MBA.	157	F-PDIP	Anggota	
9.	Ir. Ketut Sustiawan	150	F-PDIP	Anggota	Hadir
10.	H. Budi Supriyanto, SH., MH.	280	F-PG	Anggota	
11.	H. Andika Hazrumy, S.Sos.	293	F-PG	Anggota	
12.	dr. Charles Jones Mesang	301	F-PG	Anggota	
13.	H. Hasnuryadi Sulaiman	306	F-PG	Anggota	
14.	H. Willgo Zainar, SE., MBA.	379	F-P. Gerindra	Anggota	
15.	Tgk. Khaidir	325	F-P. Gerindra	Anggota	Hadir
16.	H. Subarna, SE., M.Si.	352	F-P. Gerindra	Anggota	
17.	Michael Wattimena, SE., MM.	457	F-PD	Anggota	
18.	Anton Sukartono Suratno	417	F-PD	Anggota	Hadir
19.	Dr. Ir. Bahrum Daido, M.Si.	452	F-PD	Anggota	Ijin
20.	H. Yandri Susanto, S.Pt.	494	F-PAN	Anggota	
21.	H.A. Bakri HM, SE.	464	F-PAN	Anggota	Hadir
22.	H. Nasril Bahar, SE.	461	F-PAN	Anggota	

NO URUT	N A M A	NO. ANGGOTA	FRAKSI	JABATAN	KET.
23.	Drs. H. Musa Zainuddin	42	F-PKB	Anggota	
24.	Ir. H. Sigit Sosiantomo	114	F-PKS	Anggota	Hadir
25.	Dr. Hermanto, SE., MM.	88	F-PKS	Anggota	Hadir
26.	Drs. H. Hasrul Azwar, MM.	507	F-PPP	Anggota	Hadir
27.	H. Epyardi Asda, M.Mar.	509	F-PPP	Anggota	
28.	H. Syarif Abdullah Alkadrie	13	F-P. Nasdem	Anggota	Hadir
29.	Ahmad H.M. Ali, SE.	32	F-P. Nasdem	Anggota	
30.	Fauzih H. Amro, M.Si.	548	F-P. Hanura	Anggota	Hadir

No.	NAMA	JABATAN
<b>KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT RI</b>		
1.	Maurin Sitorus	Dirjen Pembiayaan
2.	Baby S Pipokusumo	Dir. PSPP
3.	Adang Suhara	Kasubdit TPL
4.	Ade Suryadi	Kasubdit Kompu DJPBP
5.	Ariastuti	Kasie Taperum
6.	Hendi Hendarmin	Kasie PL
<b>BANK RAKYAT INDONESIA (BRI)</b>		
1.	Muhammad Ali	Direktur/SEUP
2.	Joyce F Rosandi	Kepala Divisi
3.	Sugiarti	Kepala Divisi
4.	Muhamad Fauzi	Wakil Kepala Divisi

a.n. Ketua Rapat  
Sekretaris,

  
**Dra. Nurani Bodroini**  
NIP. 196007031988032001